



## UNIONE COMUNI “Monte Contessa”

(Provincia di Catanzaro)

Sede Legale Viale Madre Vincenzina Frijia, n° 2 – 88022 Curinga

### AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: <b>UNIONE DEI COMUNI DI MONTE CONTESSA</b>	Servizio responsabile: <b>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA</b>
Indirizzo: <b>VIALE MADRE VINCENZINA FRIJIA, n. 2</b>	Stato: <b>ITALIA</b>
Località/Città: <b>CURINGA - 88022</b>	AUSA: <b>554738</b>
Telefono: <b>0968-739328 0968-79111</b>	Telefax: <b>0968 – 739156 0968 -728224</b>
Codice CUP: <b>E79D15000220001</b> Codice CIG: <b>68016123C8</b>	Indirizzo Internet: <a href="http://www.unionemontecontessa.it">www.unionemontecontessa.it</a> <a href="http://www.comune.sanpietroamaida.cz.it">www.comune.sanpietroamaida.cz.it</a>

### Verbale di gara n° 3 del 24/10/2016 ore 15:30

#### **PREMESSO**

#### **RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:**

- Deliberazione del Consiglio dell’Unione dei Comuni Monte Contessa n. 6 del 09/04/2013 con la quale è stato approvato il Regolamento per la Costituzione ed il Funzionamento della Centrale di Committenza di cui all’art. 33, comma 3 bis, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- Delibera del Consiglio dell’Unione dei Comuni Monte Contessa n. 2 del 05/05/2015 con la quale è stata approvata la Convenzione per la Gestione associata del servizio Centrale Unica di Committenza (CUC) tra i Comuni di Curinga, Maida, Cortale, San Pietro a Maida e Jacurso, che sostituisce quella approvata con deliberazione del Consiglio dell’Unione dei Comuni Monte Contessa n° 6 del 09/04/2013;
- Decreto Presidenziale n. 10 del 18/06/2015 con cui, con decorrenza 01/07/2015, è stato nominato Responsabile della Centrale Unica di Committenza, l’Ing. Marco Roselli dipendente del Comune di San Pietro a Maida;
- Decreto Presidenziale n. 11 del 27/07/2015 con cui è stato nominato Vice Responsabile della Centrale Unica di Committenza, il geom. Francescantonio Michienzi dipendente del Comune di Maida;
- Decreto Presidenziale n. 12 del 27/07/2015 con cui è stato nominato l’ing. Pietro Antonio Callipo quale unità con competenze tecniche – amministrative e con funzioni, altresì, di verbalizzante, dipendente del Comune di San Pietro a Maida;

## **La Centrale Unica di Committenza**

Nominata ai sensi dell'art. 5 della Convenzione per la Gestione associata del servizio Centrale Unica di Committenza approvata con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 2 del 05/05/2015,

### **Dà atto**

che con Determinazione Dirigenziale della Centrale Unica di Committenza "Monte Contessa n. 38 del 28/09/2016 è stata nominata la commissione di aggiudicazione dei lavori di "Messa in sicurezza, rafforzamento strutturale, efficientamento energetico e completamento dell'edificio adibito a scuola elementare in via G. Maisano" nel Comune di San Pietro a Maida ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016, composta come segue:

- Geom. Francescantonio Michienzi, Vice Responsabile C.U.C. – Presidente;
  - Ing. Pietro Antonio Callipo, Segretario verbalizzante C.U.C. – Componente e Segretario verbalizzante;
  - Geom. Filippo De Salazar, Istruttore Direttivo Tecnico del Comune di Amato – Componente;
- pertanto,

### **La Commissione di Gara**

si è riunita in data 24/10/2016 presso la sede distaccata di San Pietro a Maida dell'Unione dei Comuni "Monte Contessa" al fine di procedere alla disanima dei plichi della procedura di gara avente ad oggetto la seguente opera:

#### **Lavori di "Messa in sicurezza, rafforzamento strutturale, efficientamento energetico e completamento dell'edificio adibito a scuola elementare in via G. Maisano" del Comune di San Pietro a Maida [CUP E79D15000220001]**

sono presenti:

1. Geom. Francescantonio Michienzi, Vice Responsabile C.U.C. – Presidente;
2. Ing. Pietro Antonio Callipo, Segretario verbalizzante C.U.C. – Componente e Segretario verbalizzante;
3. Geom. Filippo De Salazar, Istruttore Direttivo Tecnico del Comune di Amato – Componente;

I componenti della commissione dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli nei modi stabiliti dall'art. 77, comma 9, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

Facendo seguito ai verbali n° 1 del 30/09/2016 e n° 2 del 05/10/2016 (riservato) della C.U.C. relativamente all'affidamento mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 inerente i lavori di "Messa in sicurezza, rafforzamento strutturale, efficientamento energetico e completamento dell'edificio adibito a scuola elementare in via G. Maisano" del Comune di San Pietro a Maida;

Il Presidente, dà atto che, avendo proceduto alla verifica della documentazione amministrativa (Busta A) nonché alla valutazione degli elementi di natura qualitativa contenuti nella Busta "B - Documentazione tecnica", si può procedere alla fase successiva delle operazioni di gara;

**Si dà atto**, altresì, che sono presenti:

- in rappresentanza della ditta Francesco Deodato s.r.l., il geom. Russo Michele, munito di apposita delega, custodita in atti.
- in rappresentanza dell'Impresa Artigiana di Serratore Angelino, il sig. Serratore Danilo, munito di apposita delega, custodita in atti.
- in rappresentanza dell'Impresa di Costruzione Pantusa Geom. Mario, il geom. Pantusa Mario, in qualità di titolare/rappresentante legale.

Tanto premesso, la Commissione prosegue le operazioni di gara procedendo all'apertura delle buste C contenenti l'offerta temporale ed economica.

Il Presidente, quindi, procede a contrassegnare ciascun foglio e ad autenticare, unitamente ai componenti ed al segretario verbalizzante le offerte e constata il seguente tenore:

▪ **Parametro TEMPO:**

N°	Ditta Partecipante	Tempo totale offerto per l'esecuzione dei lavori
1	Francesco Deodato Srl	90
2	Impresa Artigiana di Serratore Angelino	90
3	Impresa di Costruzione Pantusa Geom. Mario	140

▪ **Parametro PREZZO:**

N°	Ditta Partecipante	Ribasso percentuale offerto
1	Francesco Deodato Srl	3,6
2	Impresa Artigiana di Serratore Angelino	7,325
3	Impresa di Costruzione Pantusa Geom. Mario	25,789

Quindi, in base a quanto previsto dal bando di gara ed al fine di non alterare i rapporti stabiliti tra i pesi dei criteri di valutazione, si procede a normalizzare i valori, assegnando ad ognuno dei criteri di valutazione al valore più alto il coefficiente uno e agli altri coefficienti in proporzione lineare.

Conseguentemente in base a quanto previsto al punto 13 della lettera di invito si ha:

N°	Ditta Partecipante	A	B	C=A+B
		Punteggio parametro TEMPO	Punteggio parametro PREZZO	Punteggio busta C (tempo + prezzo)
1	Francesco Deodato Srl	15	1,4	16,4
2	Impresa Artigiana di Serratore Angelino	15	2,84	17,84
3	Impresa di Costruzione Pantusa Geom. Mario	6,67	10	16,67

Di conseguenza, facendo seguito alle risultanze del verbale n° 2 del 05/10/2016 (riservato), si ha la conseguente tabella riepilogativa:

N°	Ditta Partecipante	A	B	C	D	C=A+B+C+D
		Punteggio elemento di valutazione a.1)	Punteggio elemento di valutazione a.2)	Punteggio parametro Tempo	Punteggio parametro Prezzo	<b>Punteggio TOTALE</b>
1	Francesco Deodato Srl	65	3,33	15	1,4	<b>84,73</b>
2	Impresa Artigiana di Serratore Angelino	65	10	15	2,84	<b>92,84</b>
3	Impresa di Costruzione Pantusa Geom. Mario	65	1,67	6,67	10	<b>83,34</b>

Ciò premesso, questa C.U.C

### **PROPONE DI AGGIUDICARE**

l'appalto dei lavori sopra indicati all'Impresa Artigiana di Serratore Angelino (P.I.: 00882100795), con sede legale in Sa Pietro a Maida (CZ) alla via A. Miceli n.24, che ha ottenuto un punteggio complessivo di **92,84** punti (su 100) ed ha offerto il ribasso del **7,325%** (Settevirgolatrecentoventicinque per cento).

L'importo di aggiudicazione per lavori soggetti a ribasso ammonta quindi ad Euro 146.555,16, cui vanno aggiunti Euro 4.233,12, per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e per il costo della manodopera Euro 54.128,05 anch'essa non soggetta a ribasso.

L'importo complessivo di aggiudicazione (contratto) risulta quindi pari ad Euro **204.916,33** oltre I.V.A. nei termini di legge.

### **DISPONE**

la verifica dei requisiti del primo e secondo classificatore, nonché la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

### **DEMANDA**

al Segretario verbalizzante l'onere dell'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La Commissione, quindi, ritenuta l'odierna convocazione conclusa, alle ore 16:15 chiude i lavori, precisando che l'aggiudicazione definitiva avverrà successivamente all'acquisizione di quanto sopra specificato.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

F.to Geom. Francescantonio Michienzi

Il Componente

F.to Geom. Filippo De Salazar

Il Segretario Verbalizzante

F.to Ing. Pietro Antonio Callipo